



EUROMÉDITERRANÉE
Établissement Public d'Aménagement - Marseille

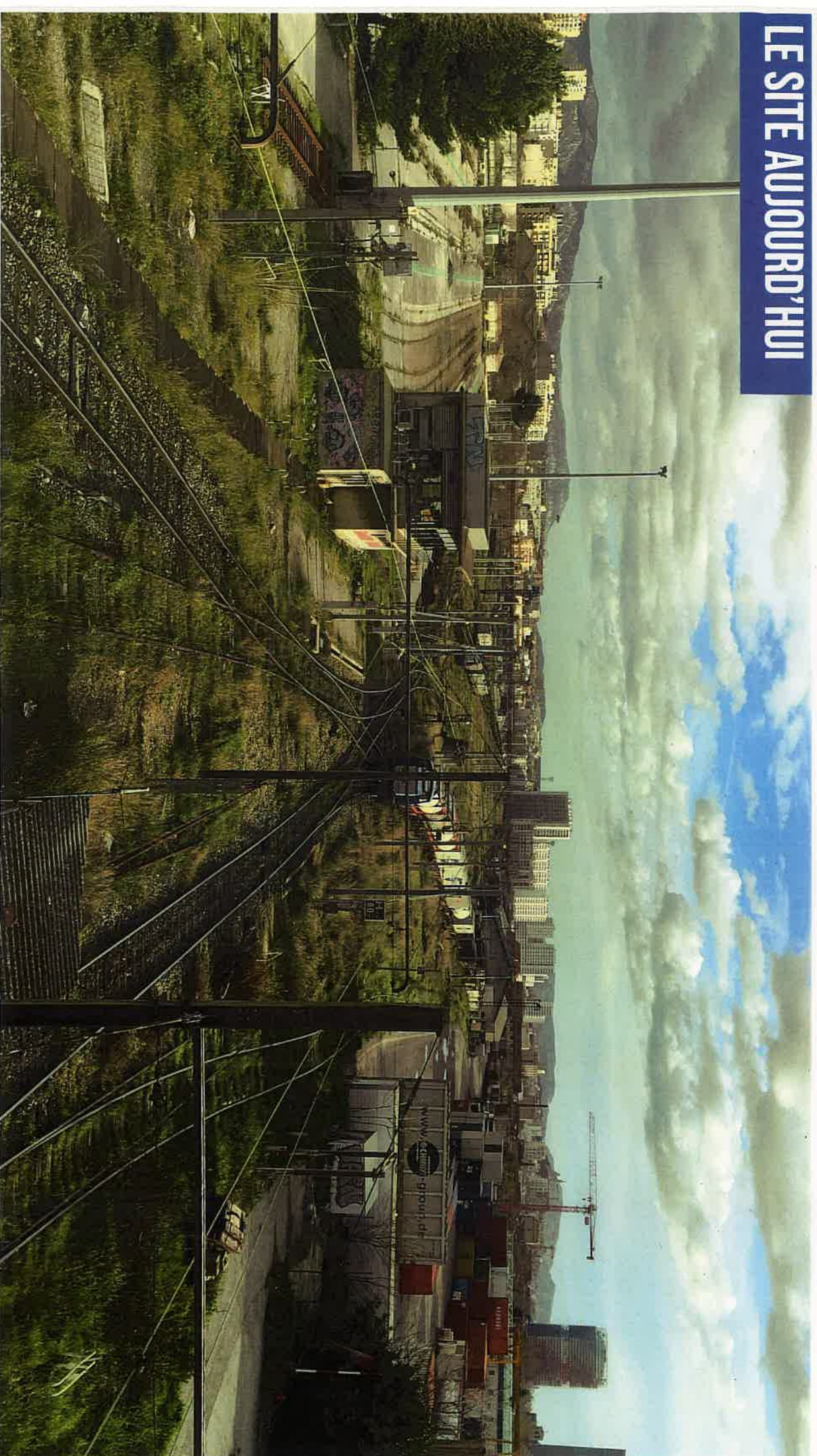
LE PARC DES AYGALADES



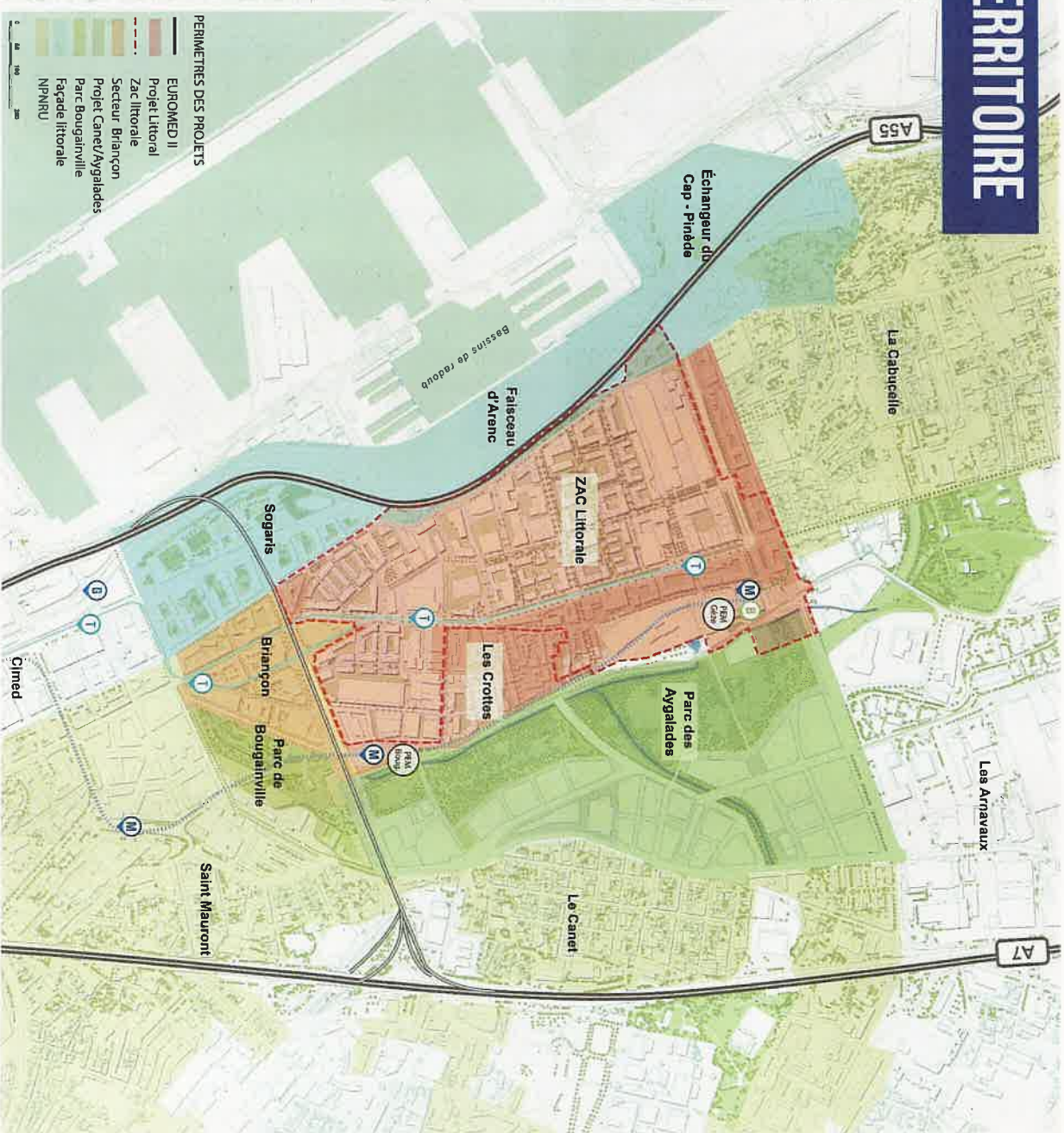
LE SITE AUJOURD'HUI



LE SITE AUJOURD'HUI



UN PARC STRUCTURANT POUR LE TERRITOIRE



LES CONTOURS DU PARC

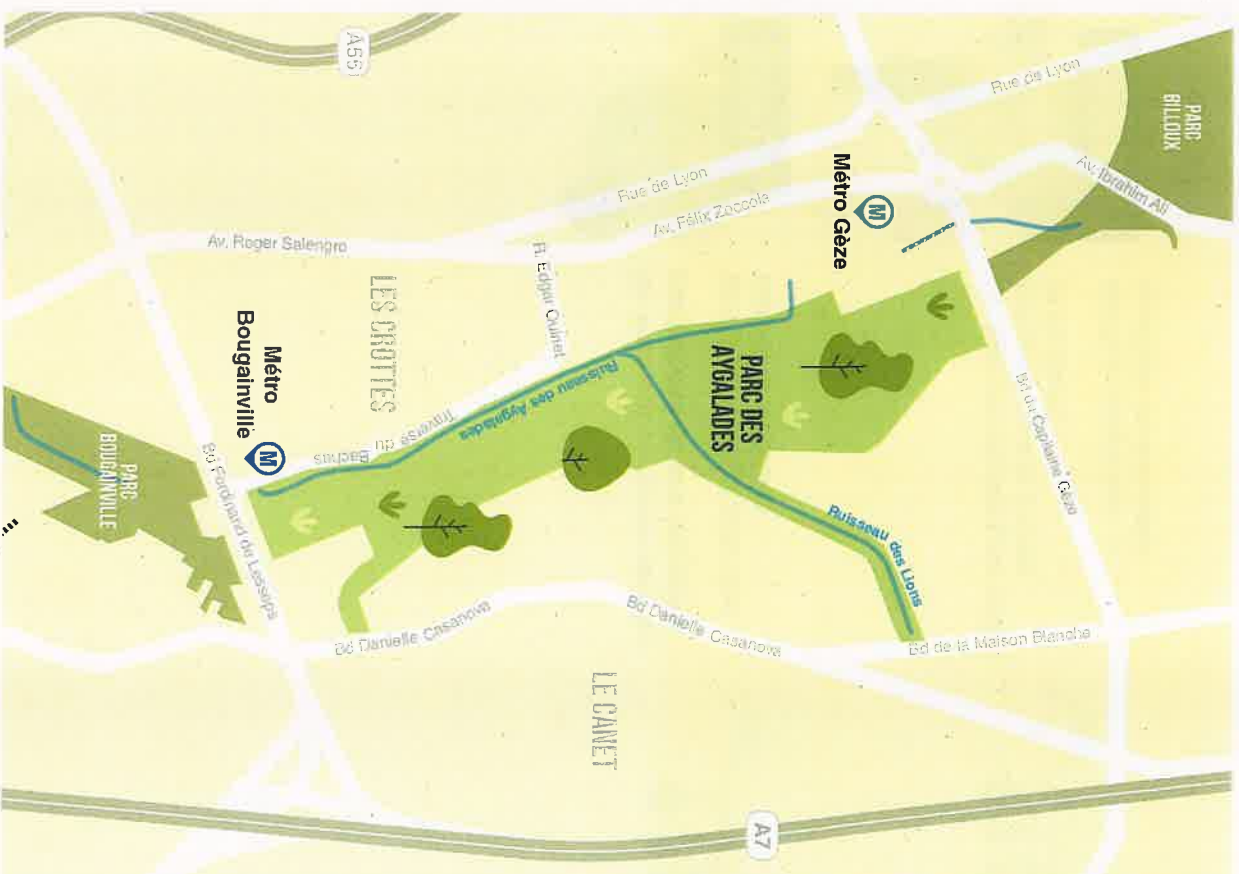
UN NOUVEL ESPACE VERT D'ENVERGURE



Parc Borely
Parc monumental et historique
ancien domaine bastidaire
Rayonnement métropolitain
17 ha



Parc du 26ème centenaire
Parc linéaire moderniste
épaisseur 100-150m
Rayonnement interquartier
10ha

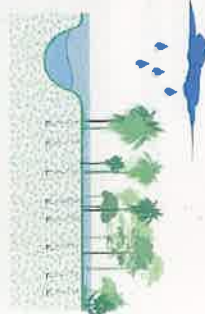


UN PARC AUX AMBITIONS FORTES



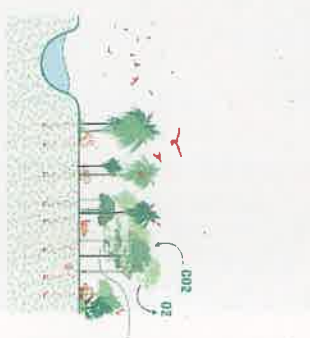
EAU

Un parc inondable pour réduire les risques et gérer les crues
Un parc qui valorise et renature le ruisseau des Ayalades.



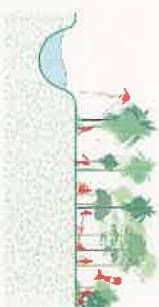
NATURE

Un parc méditerranéen, poumon vert pour le Nord de Marseille
Un parc naturel adapté à la biodiversité



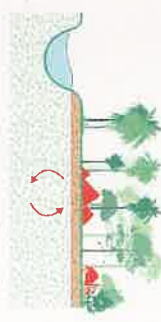
PRATIQUES

Un parc de proximité pour le quotidien
Un parc d'envergure métropolitaine
Un parc pour tou-te-s, pour tout âge et à toute saison



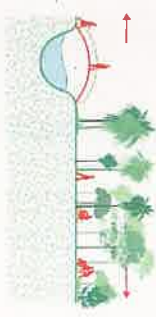
SOBRIÉTÉ

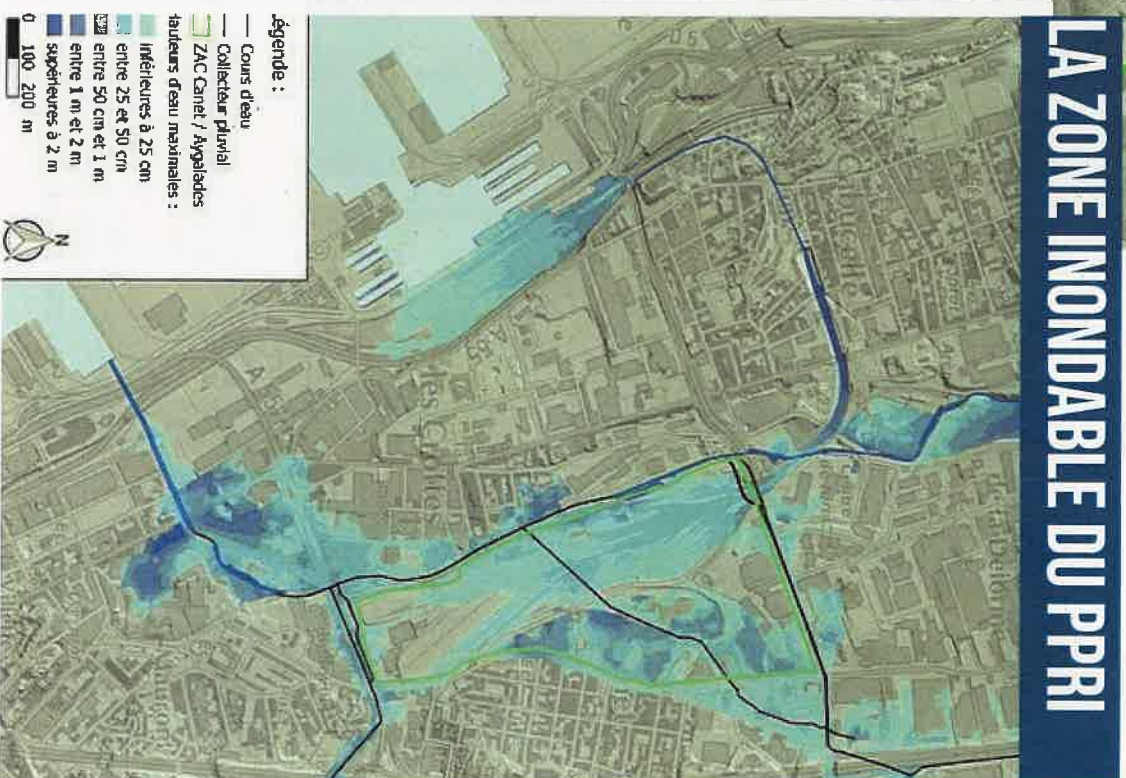
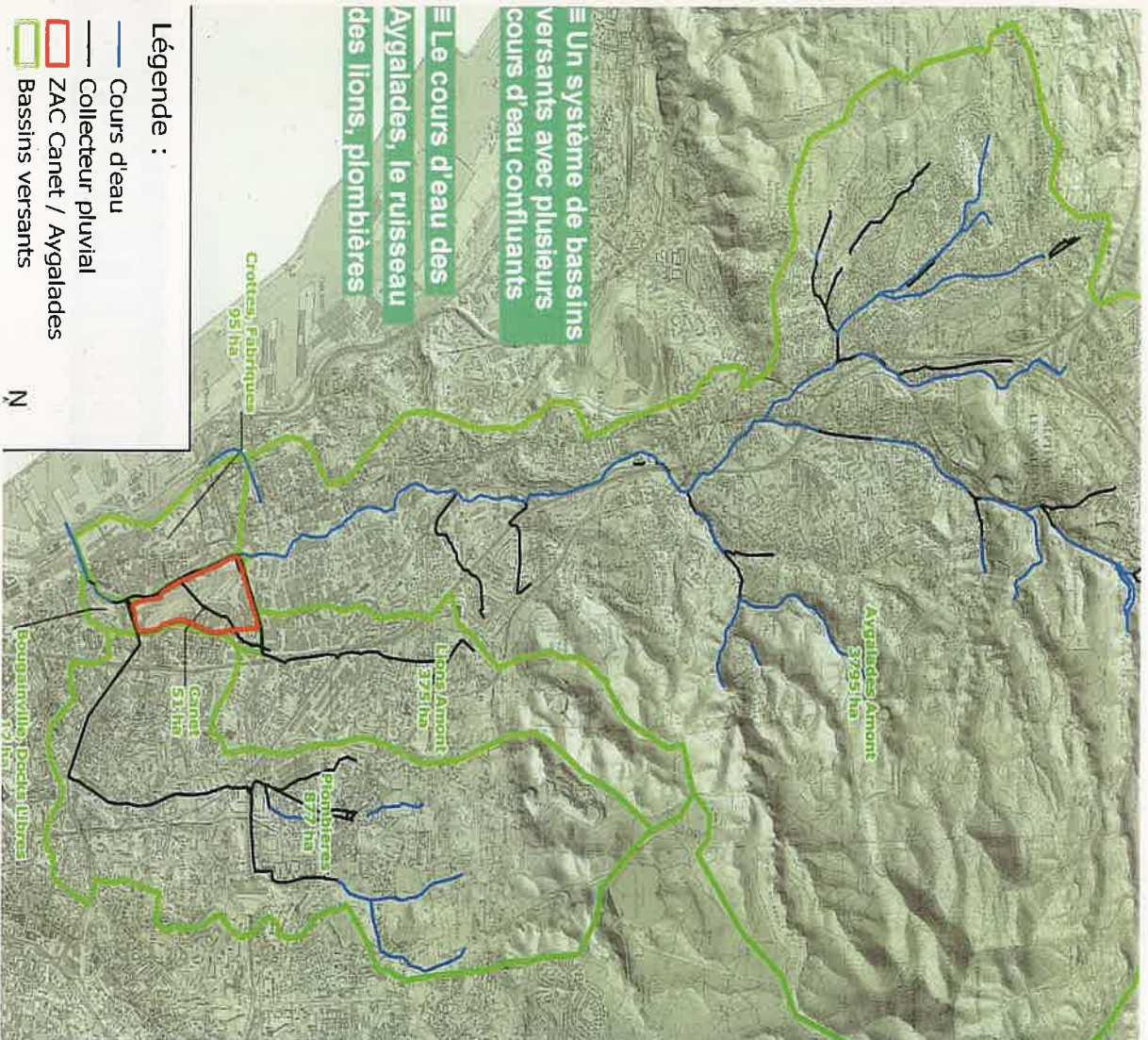
Un Parc qui compose avec les contraintes du site industriel
Un Parc aménagé avec des matériaux durables



CONNEXIONS

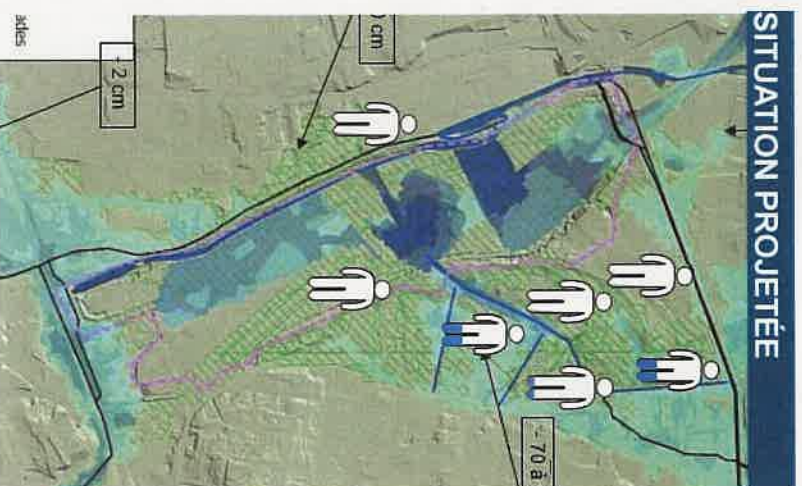
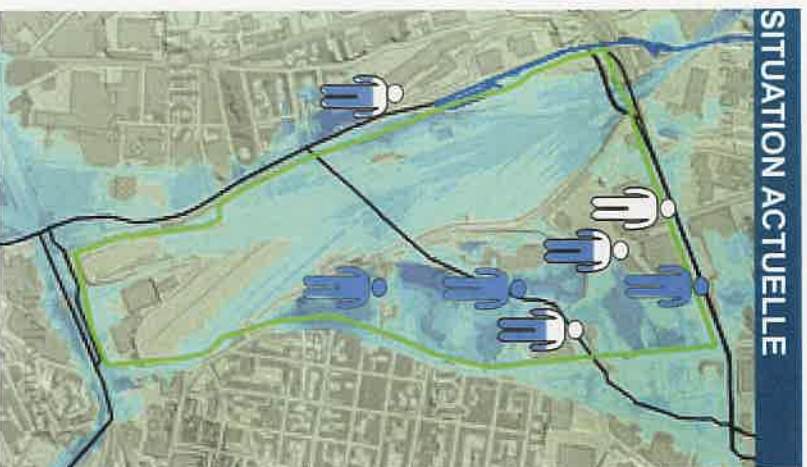
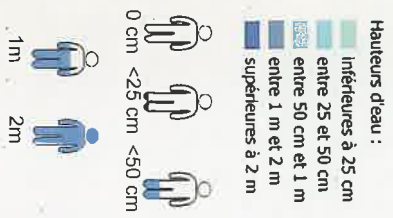
Un Parc traversable pour relier les quartiers des Crottes et du Canet
Un Parc intégré aux quartiers environnants





MAÎTRISER LE RISQUE D'INONDATION

→ Mettre hors d'eau les quartiers environnants (Les Crottes, Le Canet)
Un risque diminué mais non supprimé



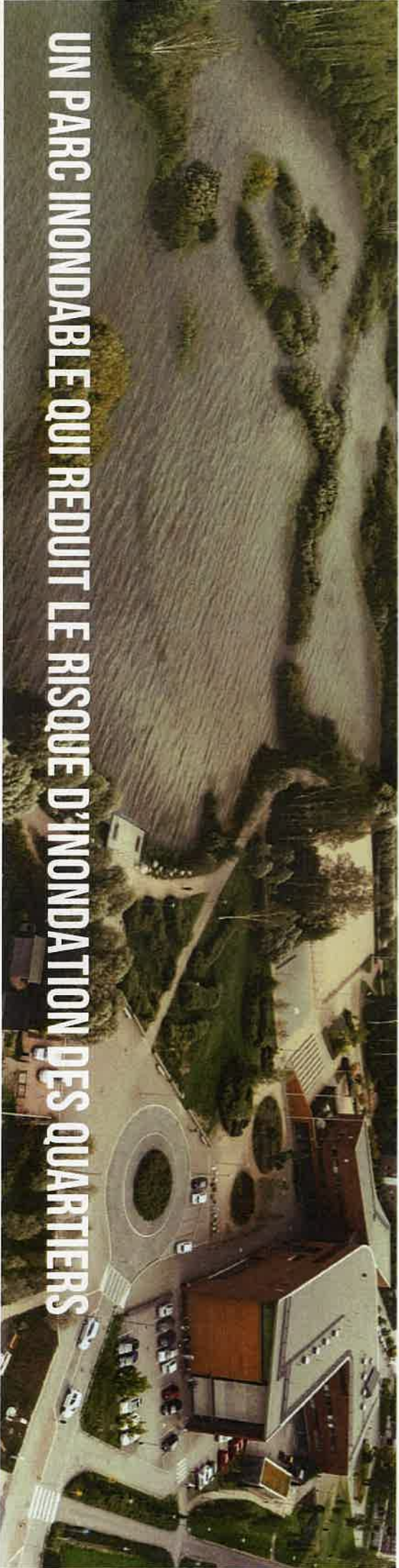
Fonctionnement hydraulique



UN PARC INONDABLE



UN PARC INONDABLE QUI REDUIT LE RISQUE D'INONDATION DES QUARTIERS



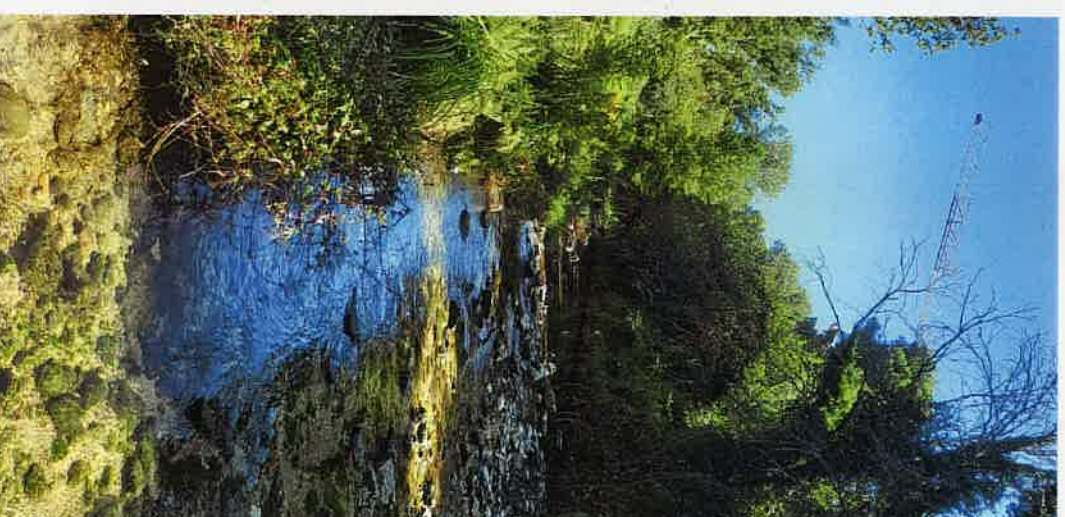
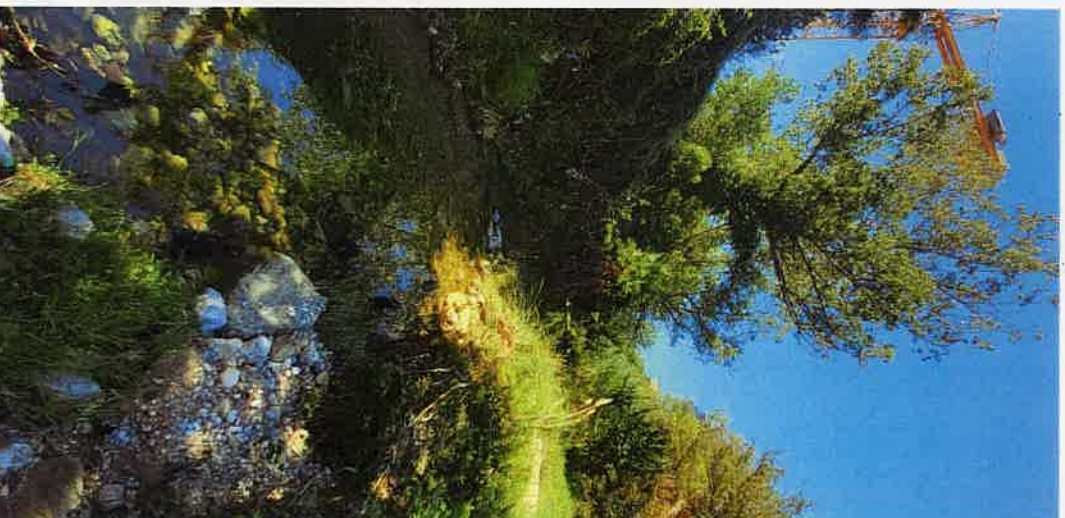
LES AYGALADES, AUJOURD'HUI



DES COURS D'EAU RENATURÉS



RENATURATION DE L'YZERON À OULLINS



L'HUVEAUNE - QUARTIER ST GINIEZ/BORELY À MARSEILLE

UN ÎLOT DE FRAÎCHEUR POUR LES QUARTIERS



DES USAGES MULTIPLES



ESPACES DE NATURE ET DE PROMENADE



ESPACES LIBRES



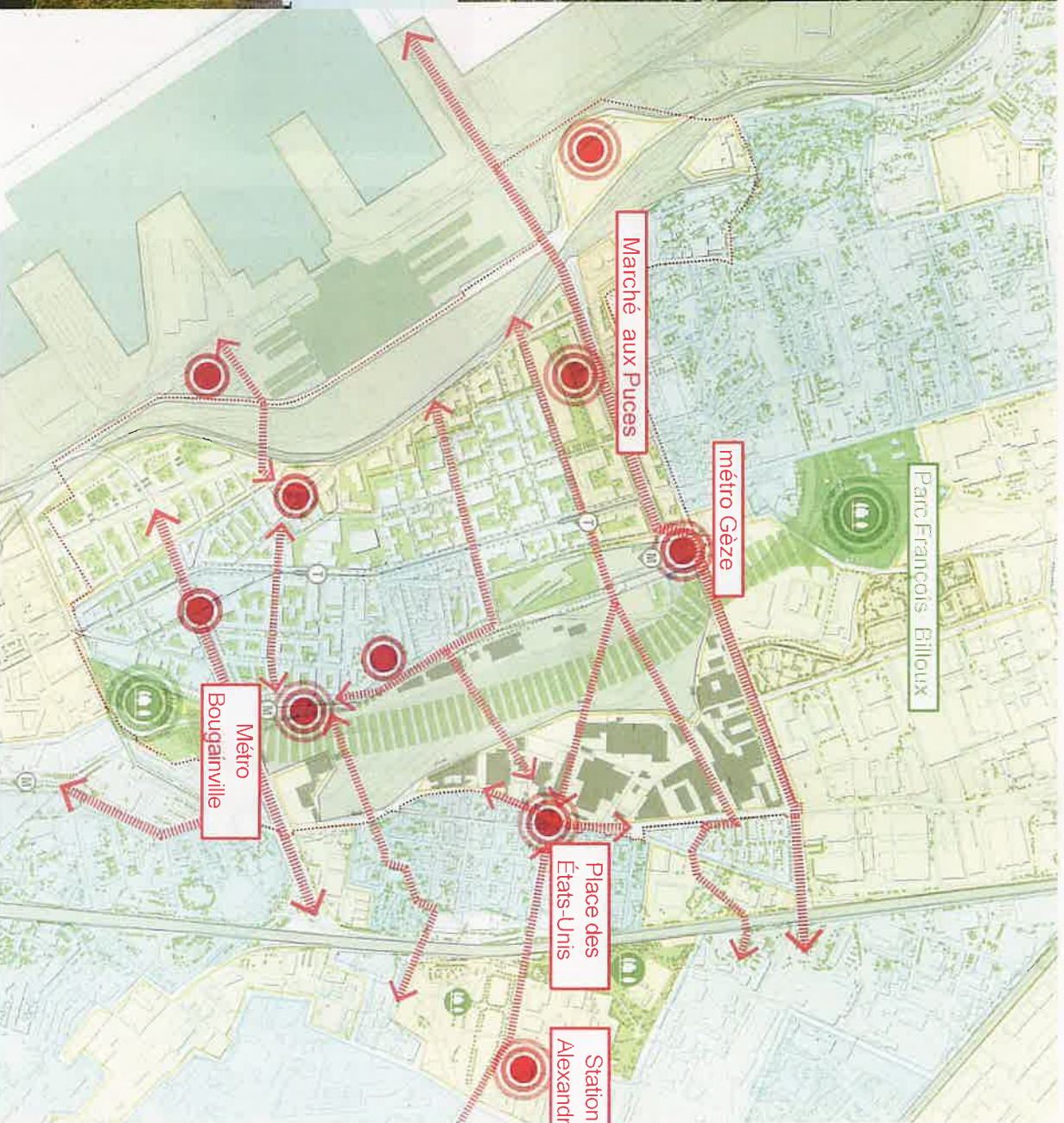
AIRES DE JEUX



TERRAINS DE SPORT



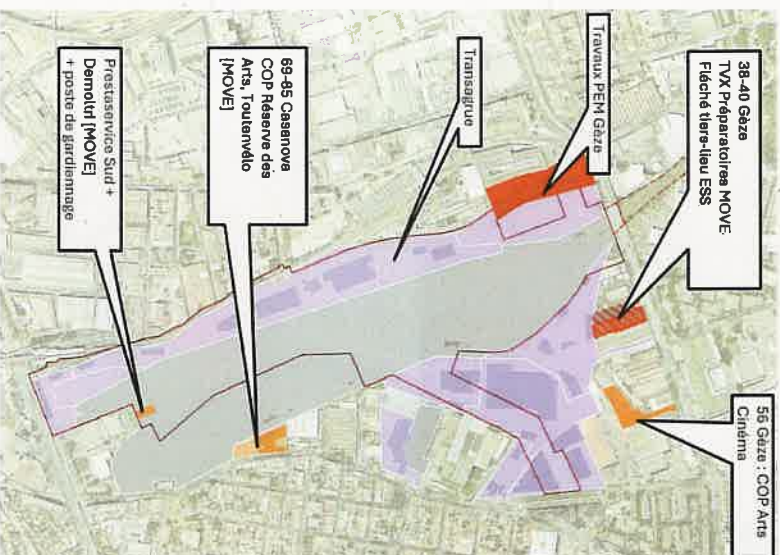
UN PARC TRAVERSABLE



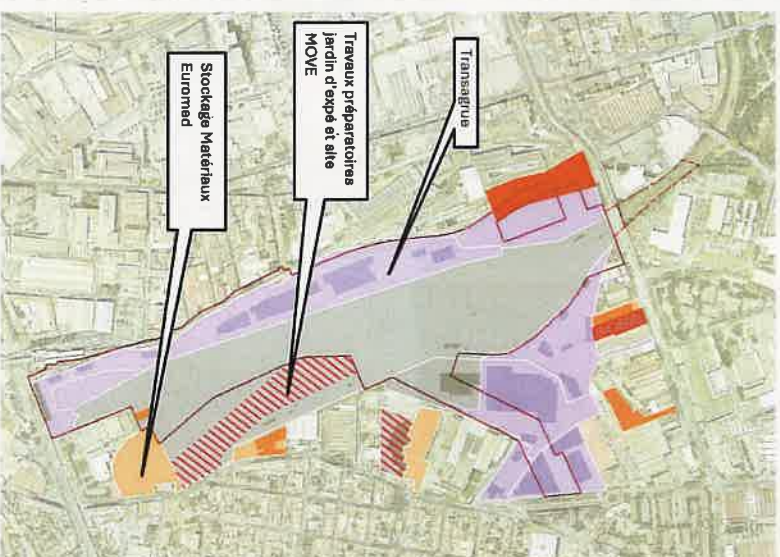


PHASAGE DES OCCUPATIONS ET TRAVAUX

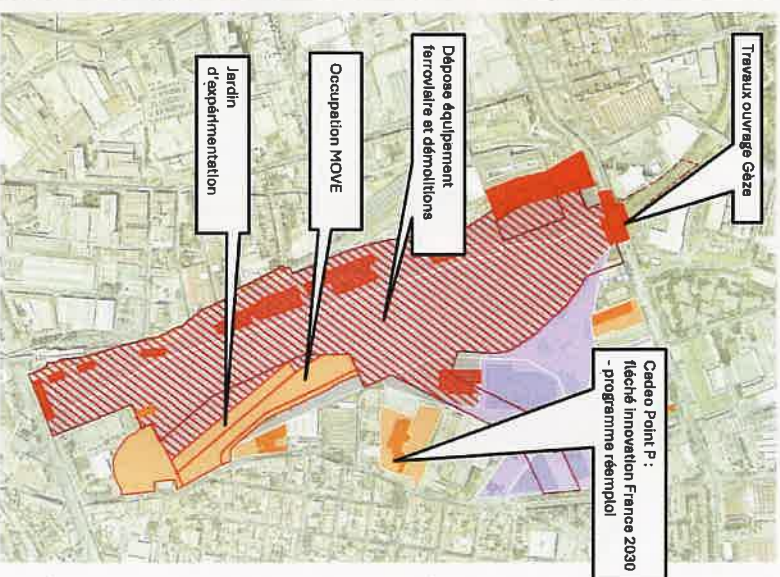
fin 2024



2025

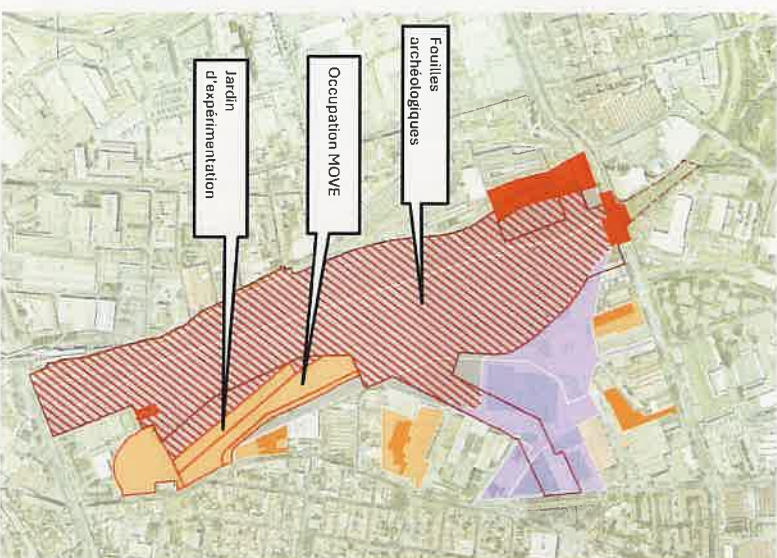


2026



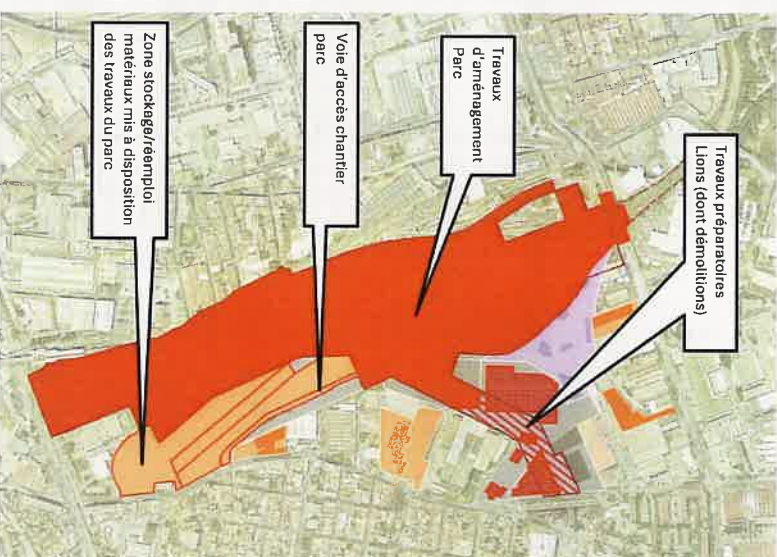
PHASAGE DES OCCUPATIONS ET TRAVAUX

2027



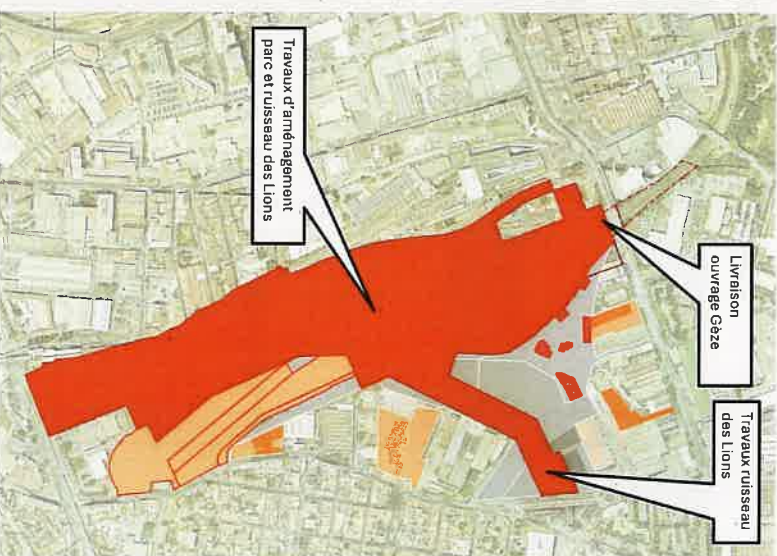
Travaux
Occupation temporaire
(bâti en surimpression)

2028



Travaux préparatoires
Démolition

2029 > 2031



Site encore en activité (bâti en surimpression)
Sans occupation - à garder
(bâti en surimpression)

Planung Präseminar du 25/03/2015



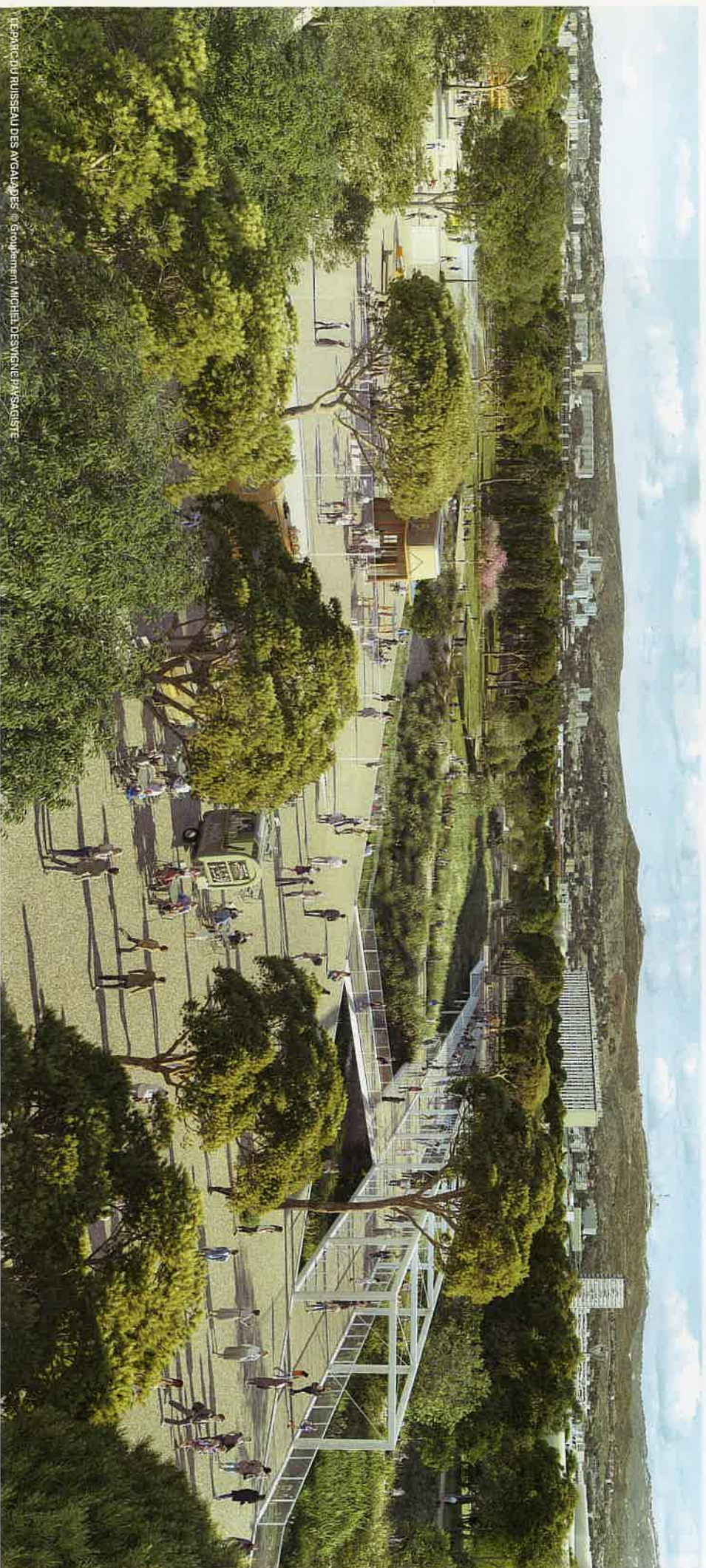
**Sondages complémentaires
Démolition/Dépollution
Diag et Fouilles archéologiques
Travaux préparatoires
Occupations transitoires**



LE PARC DES AYGALADES



LE PARC DES AYGALADES



LE PARC DU RUISSEAU DES AYGALADES © GROUPEMENT MOHET, DESVIGNE, PAYSAGISTE

LE PARC DES AYGALADES



LE PARC DU RUISSEAU DES AYGALADES © GROUPEMENT MICHEL DESMONE PAYSAGISTE

