

# Réduction de la vulnérabilité aux inondations et rénovation énergétique : des actions à mutualiser pour des bénéfices multiples

- Marie-France BEAUFILS  
Présidente du CEPRI

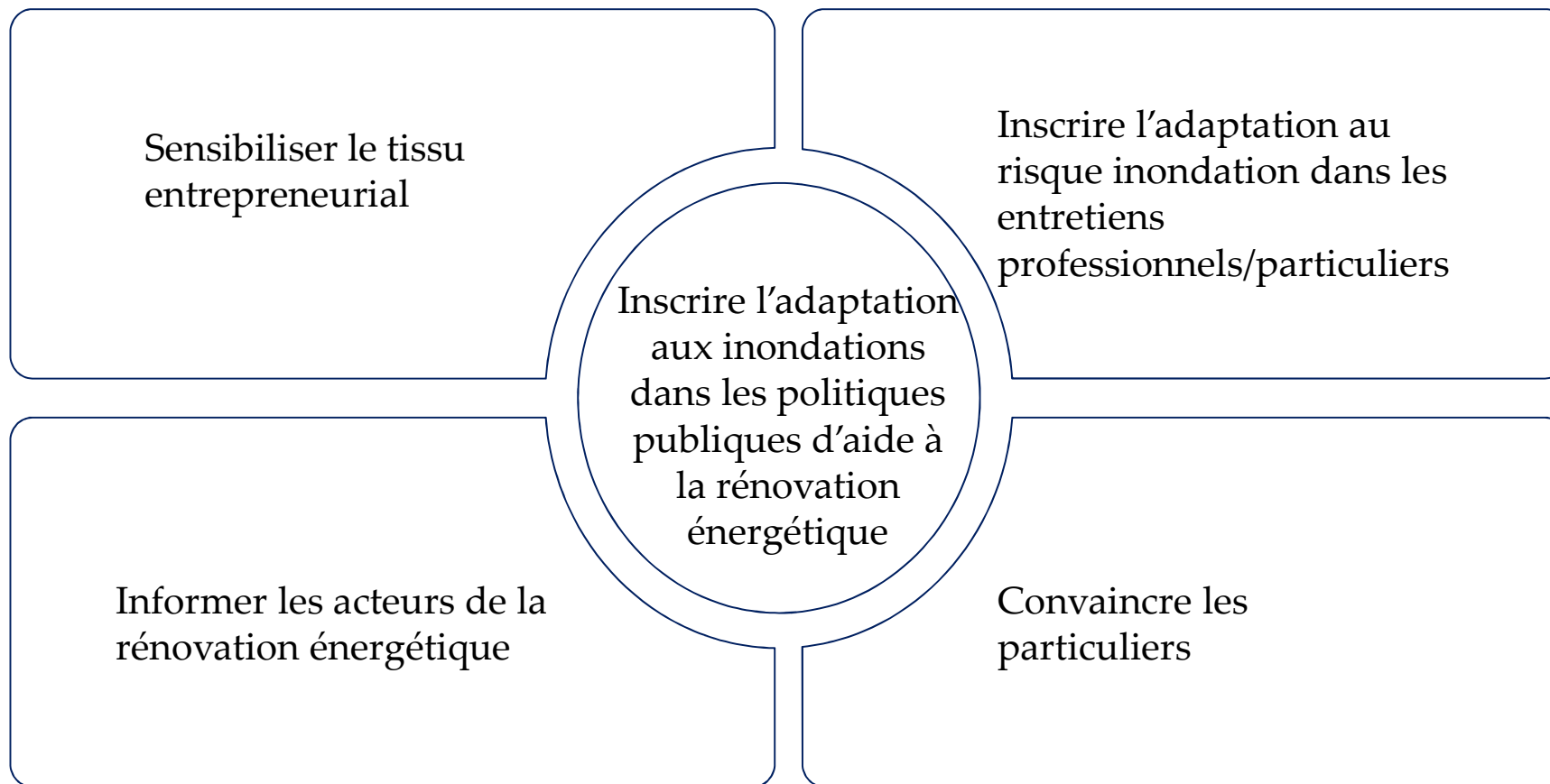


- ❑ Une démarche initiée en 2018 par des échanges avec les professionnels de la rénovation énergétique.
- ❑ Des politiques de rénovation énergétique volontaristes et efficaces
- ❑ Peu de travaux de réduction de la vulnérabilité aux inondations réalisés

## Le CEPRI et les SBM



## Objectifs du projet



## Les groupes de travail

### Groupe de travail local

- Région Centre-Val-de-Loire
- Bureaux d'études thermiques
- Conseillers info énergie (ADIL45, ALEC37)
- CAUE 45,
- Association Envirobat,
- Architectes (UNSFA)

### Groupe de travail national:

- Mission Risques Naturels (MRN),
- Agence Qualité Construction (AQC),
- Fédération Française du Bâtiment (FFB),
- Direction Générale de la Prévention des Risques (MTE),
- Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature (MTE),
- Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment (CAPEB)
- Un architecte.

# Le tableau de travaux à bénéfices multiples

- ❑ **Objectifs :** Détailler les conditions de mise en œuvre de mesures compatibles pour la rénovation énergétique et l'adaptation aux inondations.

Éléments de la maison concernés	Sous-éléments de la maison	Points d'attention – réduction de la vulnérabilité au risque d'inondation	Objectifs inondations	Points d'attention - améliorations performances énergétiques	Objectifs performances énergétiques
1. USAGES	1.1 Organisation du logement	Répartition des pièces de vies et pièces de service en fonction du niveau d'eau en cas d'inondation.  Par exemple : répartir les pièces de sommeil au-dessus des plus hautes eaux connues. L'installation de toilettes voire d'une pièce d'eau peut améliorer les conditions de vie des habitants - pendant l'inondation et en attendant l'évacuation; - en post-inondation le temps de nettoyer le logement.	Assurer la sécurité des biens et des personnes pendant l'inondation Réduire les dommages Améliorer le retour au logement	Veiller à l'orientation des fenêtres en fonction du confort thermique recherché : pièces fraîches orientées au nord dans les régions exposées au soleil et présentant des risques importants de canicule par exemple ; ou des pièces exposées au sud dans les régions moins ensoleillées.	Optimiser les échanges énergétiques (façades, ouvertures, isolation thermique)
		Accès à l'eau potable à tous les étages.  En cas d'occupation du logement pendant la durée de l'inondation et pour faciliter le nettoyage après l'inondation.			
		Mise hors d'eau des biens de valeur, appareils (électroménager notamment) et objets sensibles (papiers officiels notamment). Privilégier des équipements amovibles pouvant être déplacés hors des eaux. Cette recommandation peut nécessiter une organisation complémentaire des habitants en cas de vigilance ou d'alerte crue.  Pour réduire les coûts des dommages en cas d'inondation.			
		Envisager un niveau "refuge" disposant de toilettes voire d'une pièce d'eau.  Permettre aux occupants de se mettre à l'abri			

- Deux territoires d'expérimentation: région Centre-Val de Loire et région Grand Est
- Deux temps :
  - Sensibiliser les professionnels du bâtiment
  - Tester l'utilisation des documents produits
- S'appuyer sur les réseaux des acteurs engagés dans le projet



## Expérimentation dans la région Grand Est

- Des acteurs locaux impliqués dans la démarche (AQC Grand Est, SDEA, SEM Oktave, région Grand Est...)
- Un territoire précis: le PAPI de la Haute Zorn
  - Un territoire concerné par les diagnostics de vulnérabilité menés par le SDEA
  - Présence de la SEM Oktave qui porte les travaux de rénovation énergétique à l'échelle locale
- Une expérimentation sur un an



## Conclusion

- L'objectif principal est d'inscrire durablement l'adaptation au risque inondation dans les politiques de rénovation énergétique.
- Il est nécessaire de mener ce projet avec l'aide d'acteurs locaux et nationaux.
- Les professionnels peuvent jouer un rôle actif dans l'adaptation au risque inondation.