NATURE EN VILLE, ZAN, ERC, DES CONCEPTS EN FAVEUR DES ACTIONS POUR LES ZONES HUMIDES ?

Master classe de l'ANEB / 15 décembre 2020







Thomas Cormier / urbaniste à la Mission Planification Gwendoline Grandin / écologue à l'ARB îdF

L'Institut Paris Region, une agence d'urbanisme

Une agence régionale reposant sur 60 ans d'expérience

Plus de 150 experts pour éclairer la prise de décisions et accompagner la Région et les acteurs de l'aménagement (collectivités, opérateurs, etc.)

Nos terrains de prédilection : planification urbaine et aménagement du territoire, gouvernance métropolitaine, développement économique, habitat et société, mobilités, santé, sport, tourisme, ...

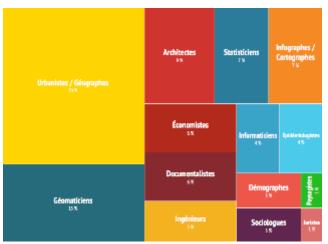
Programme partenarial 2020

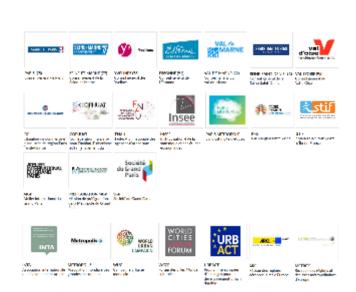
2 grands chantiers transversaux :

- Le Zéro émission nette (ZEN)
- Le Zéro artificialisation nette (ZAN)

Demain

Evolution du Schéma directeur de la région lle-de-France (SDRIF) ?





Le cycle d'ateliers ZAN de L'Institut/Région

Atelier 1 – 30 janvier 2020

Enjeux, définitions et responsabilités

Atelier 2 – 27 février 2020

Densifier sans perdre de nature

Atelier 3 – 1er avril 2020

Désartificialiser et renaturer les villes

Atelier 4 - 30 avril 2020

La séquence « éviter, réduire, compenser »

Atelier 5 - 28 mai 2020

Vers la sobriété en lle-de-France

Atelier 6 – 25 juin 2020

Se doter d'outils à la mesure des enjeux

LES ATELIERS EN REPLAY

https://www.institutparisregion.fr/environnement/zero-artificialisation-nette-en-ile-de-france.html









Le cycle d'ateliers ZAN de L'Institut/Région

La volonté de faire dialoguer des acteurs aux profils différents mais complémentaires a guidé l'organisation de ces ateliers, permettant de réunir :

- des acteurs du monde de la recherche (INRAE/IFFSTAR,
 Ecole d'urbanisme de Paris Marne-la-Vallée, Université
 Paris 1 Panthéon-Sorbonne, CNRS);
- Des opérateurs fonciers et de l'aménagement (Etablissements Publics Fonciers d'Ile-de-France et du Nord-Pas-de-Calais, Sogaris, Epamarne, etc.);
- des bureaux d'études spécialisés (cabinets d'architecture, bureaux d'études en environnement) ;
- des collectivités territoriales (Régions Ile-de-France et Hauts-de-France, Etablissement public territorial de Grand Paris Grand Est);
- des acteurs institutionnels (SAFER, DRIEA, CDC Biodiversité, France Stratégie, etc.);
- des acteurs étrangers (Canton de Genève, association québécoise Sous les Pavés).

Les ateliers du ZAN, co-organisés par L'Institut Paris Region et la Région Ile-de-France

6 ateliers thématiques



+ de 1 000 participants cumulés



6 000 vues en replay



46 intervenants



18 h de replay vidéo sur le site de L'Institut



6 notes rapides publiées







© 19511 IT KAIS STEIN 2001 Pickgrommus 165 (2017) Novemp © Markhil Sinks Sinkins



Les grands messages relayés par les acteurs

5 grands messages:

- La nécessité d'intégrer la pleine terre et la fonctionnalité des sols dans l'aménagement
- Des réponses urbaines et architecturales à inventer
- L'intensification des actions en faveur de la renaturation et de la biodiversité
- La promotion de la ville sobre
- La nécessité de renforcer des outils de référence partagés





Les grands messages relayés par les acteurs

En conclusion du cycle:

- **Redonner toute sa place au sol.** Sa reconnaissance juridique propre au-delà des seules questions de propriété est une exigence incontournable (Maylis Desrousseaux, chercheuse)
- **Réinterroger la valeur accordée aux sols tant agricoles que naturels.** Si l'existence de la nature est aujourd'hui taxée, ses externalités positives ne sont pas rémunérées (Guillaume Sainteny, fiscaliste)
- Intégrer systématiquement les sols en amont des projets urbains. La connaissance des sols d'un site de projet est un préalable à toute programmation urbaine (Xavier Marié, spécialiste de l'agropédologie)
- L'objectif ZAN est une invitation à changer de paradigme et à repenser les modes de faire la ville. Fondamentalement transversal, sa réussite est conditionnée par l'écoute et la mise en dialogue des disciplines concernées, ainsi que par la compréhension de leurs enjeux respectifs.

Peut-on compter sur la séquence « ERC» pour atteindre le ZAN ?

- Ne s'applique qu'à certains projets
- Ne s'applique pas à l'ensemble des impacts
- Mauvaise mise en œuvre de la séquence
 - Mesures « E » « R » insuffisantes
 - Confusion encore présente entre les mesures « E », « R », « C »
- Des compensations pas toujours en nature (ex compensations forestières, agricoles)
- Mauvaise mise en œuvre des **mesures compensatoires**



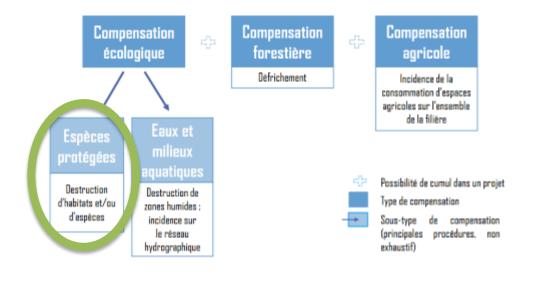
https://www.institutparisregion.fr/environnement/zero-artificialisation-nette-en-ile-de-france/peut-on compter-sur-la-sequence-eviter-reduire-compenser-pour-atteindre-le-zero-artificialisation-nette.htm

Etude ARB : Etat des lieux des mesures compensatoires mises en œuvre en îdF

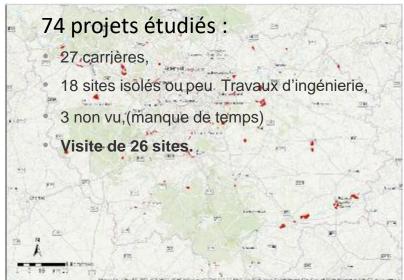
Problématiques

- Quels sont les types de mesures compensatoires réalisées ?
- Sont elles efficaces, fonctionnelles et permettent-elles d'atteindre l'objectif d'absence de perte nette de biodiversité ?

Quelles mesures compensatoires étudiées ?



Echantillon de l'étude





Quelques exemples

Plate-forme logistique Conforama à Tournan-en-Brie (77) – Arrêté préfectoral de 2018



Plateforme logistique

Zone de compensation

création d'une ZH + 2 mares (0,24 ha) au sein de la zone d'évitement



BILAN

- 33 ha d'artificialisation nette
- Perte nette de biodiversité très élevée
- Impact paysager fort

Boisement alluvial (plantation de saules alignés) - Compensation de la ZAC du Moulon (91).



ZAC Polytechnique sur le plateau de Saclay – création de ZH favorable à l'étoile d'eau



Premiers résultats

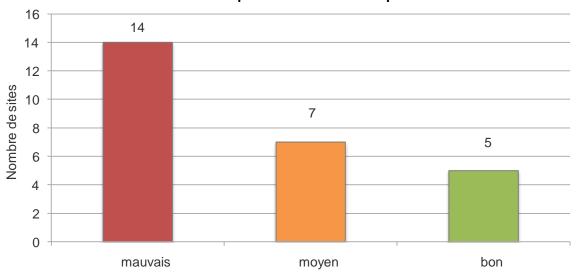
- 82% des mesures compensatoires (en surface) hors carrières sont réalisées sur des terrains déjà naturels
- 11% sur des sites agricoles
- 5% sur des espaces verts
- 1% intersectent des surfaces artificialisés

Résultats similaires que pour le même type d'étude en Occitanie (77% de mesures compensatoires réalisées en terrain naturel)



En plus, la compensation est souvent mal réalisée!

Evaluation des mesures compensatoires à dire d'expert

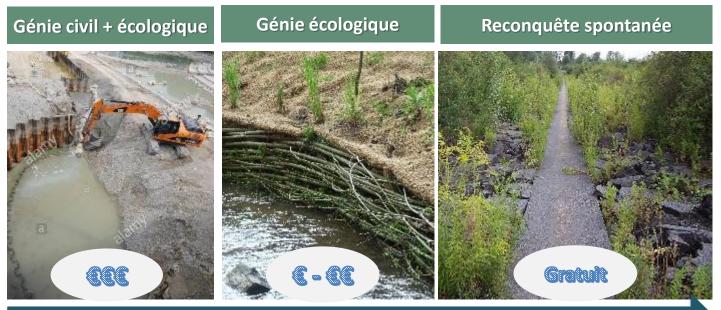


Les mesures compensatoires "zones humides" sont globalement plus ambitieuses que les mesures pour les espèces protégées.



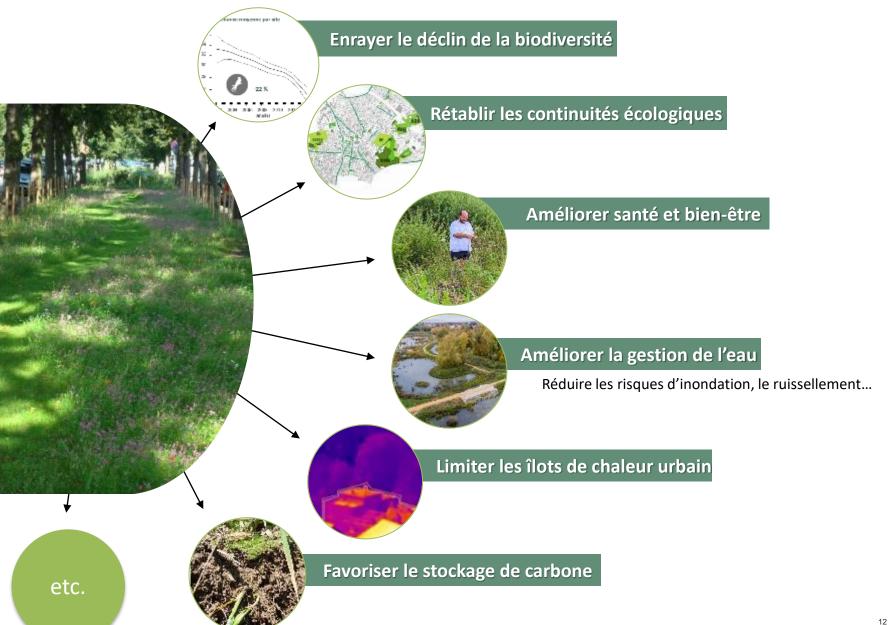
Desimperméabilisation, renaturation







Renaturer, une ambition au delà DU ZAN



Exemple de réouverture de rivière - Sarcelles

Réouverture du Petit Rosne







En 2014, le SIAH a redonné au Petit Rosne son prestige d'antan. Malgré le faible espace disponible et la forte urbanisation du lieu, le cours d'eau a été renaturé et méandré pour lui redonner capacité à héberger la vie. Comble du luxe, il s'est vu doté d'une petite zone humide et de nombreux aménagements offrants au site une accessibilité totale.

https://www.siah-croult.org/le-petit-rosne-reouvert-a-sarcelles-un-premier-bilan/





Projet européen H2020, sur les solutions fondées sur la nature

- évaluer le potentiel de désimperméabilisation à l'échelle communale
- proposer des scénarios de renaturation croisant plusieurs enjeux écologiques
- Préciser le cadre scientifique de la « renaturation »





Bibliographie et ressources

■30 avril 2020



Vidéo replay | Les 6 ateliers ZAN de l'Institut Paris Région

https://www.institutparisregion.fr/environnement/zero-artificialisation-nette-en-ile-de-france.html

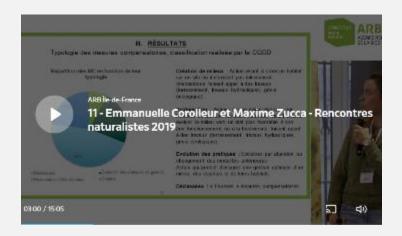
₫ 30 juin 2020



En plus des replay, pour chaque atelier vous trouverez un acte de la rencontre, une note rapide, les présentations des intervenants et un document bibliographique

Bibliographie et ressources





Note rapide | Renaturer l'Îlede-France : vers un territoire plus résilient

https://www.institutparisregion.fr/nostravaux/publications/renaturer-lile-de-france-vers-unterritoire-plus-resilient.html

Vidéo | Etude Etat des lieux des mesures compensatoires en Île-de-France, ARB îdF

https://www.dailymotion.com/video/x7p45wf



Article | REGREEN

https://www.arb-idf.fr/article/lancement-du-projetregreen

Bibliographie et ressources



Clip vidéo | La nature : une solution au changement climatique

https://www.arb-idf.fr/publication/clip-video-lanature-une-solution-au-changement-climatique-2015



Recueil d'actions | Climat et biodiversité : les solutions fondées sur la nature (2015)

https://www.arb-idf.fr/sites/arbidf/files/document/ressources/natureparif propositions cop21 fr - web planches.pdf



Climat, "la nature : source de solutions", actions exemplaires de collectivités françaises

https://www.arb-idf.fr/publication/recueil-dactions-climat-la-nature-source-de-solutions-actions-exemplaires-de